



Statistiques

Le marché du leasing en 2019

La **production totale (leasing mobilier et immobilier)** des membres de l'ABL a été, sur la base de la signature du contrat, **supérieure de 5,2 %** à son niveau de 2018, avec un montant de **6,4 milliards EUR**. La production de leasing a, ce faisant, atteint son plus haut niveau historique.

La production de leasing mobilier a augmenté de 5,4 %, la production de leasing immobilier, sur la base de la signature du contrat, a progressé de 3,4 % en 2019 par rapport à l'année précédente.

Si l'on considère l'évolution du leasing mobilier par **type d'équipement**, on constate une forte progression au niveau des *big items*, c'est-à-dire bateaux, avions et matériel ferroviaire roulant (+ 20,8 %), suivie par celle des véhicules de société (+ 16,7 %), des voitures personnelles (+ 6,8 %) et des machines et équipements industriels (+ 5,7 %). La production de leasing pour les ordinateurs et équipements de bureau, et l'énergie renouvelable a baissé respectivement de 1,3 % et 63,7 %.

En ce qui concerne les **catégories de clients**, la production de leasing a augmenté dans l'agriculture (+ 14,7 %) et le secteur des services (+ 7,5 %). La production de leasing au profit de l'industrie et du secteur public a diminué respectivement de 3,7 % et 61,2 %.

Concernant le nombre de nouveaux contrats de leasing mobilier, répartis en fonction de l'**importance du contrat**, les contrats d'un montant de 20.000 EUR maximum constituent la catégorie la plus importante, avec une part de 41,5 % en 2019, suivis des nouveaux contrats d'un montant compris entre 20.000 EUR et 50.000 EUR (36,9%). L'augmentation la plus significative en 2019 a été constatée au niveau des nouveaux contrats d'un montant compris entre 100.000 EUR et 1 million EUR, qui sont passés de 8,2 % en 2018 à 8,5 % en 2019.

L'enquête annuelle de l'ABL s'est aussi intéressée à la production de leasing mobilier en fonction du **canal d'apport**. En 2019, 28,4 % des nouveaux contrats ont été obtenus par le biais de vendors, 65,7 % via le canal bancaire et 5,9 % par apport direct.

La part du **leasing financier** dans la production de leasing mobilier totale a augmenté, atteignant 71,4 %, au détriment du **leasing opérationnel** (28,8 %).

Fin 2019, l'**encours du leasing mobilier et immobilier a dépassé de 8,5 %** le niveau de l'année précédente, avec un chiffre de **17,5 milliards EUR**.

Les **investissements bruts en actifs fixes des entreprises** ont augmenté de 3,7 % en 2019. En raison de l'augmentation légèrement plus élevée de la production de leasing parmi les membres de l'ABL (+ 5,2 %), le **degré de pénétration**, c'est-à-dire le rapport entre la production de leasing et les investissements bruts en actifs fixes des entreprises, a légèrement augmenté, passant de 8,1 % en 2018 à 8,2 % en 2019.

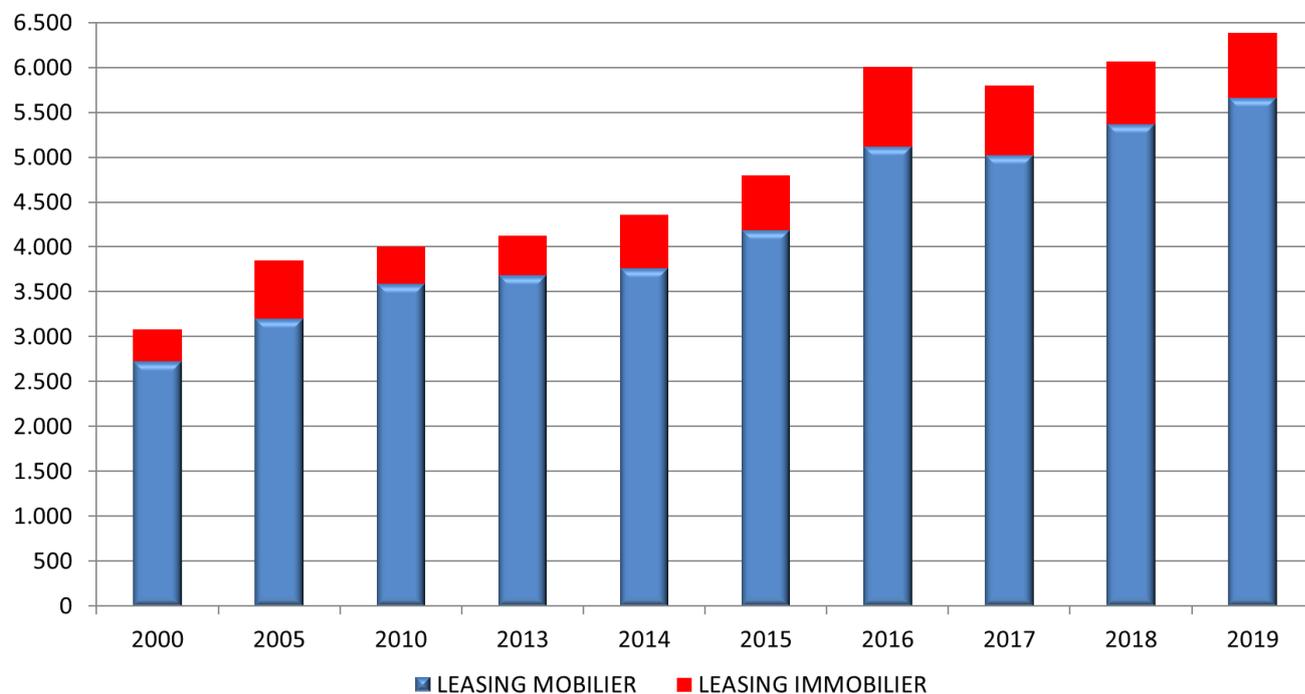
Anne-Mie Ooghe
Secrétaire-général

*Production totale du leasing des membres de l'ABL **

(en millions d'EUR)	2000	2005	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018
LEASING MOBILIER	2.729,0	3.200,9	3.590,8	3.683,4	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	5.657,2	5,4%
LEASING IMMOBILIER	351,9	644,0	414,7	438,3	591,4	615,5	893,3	779,3	701,7	725,2	3,4%
TOTAL GENERAL	3.080,9	3.844,9	4.005,5	4.121,7	4.356,8	4.800,5	6.009,6	5.800,1	6.068,4	6.382,4	5,2%

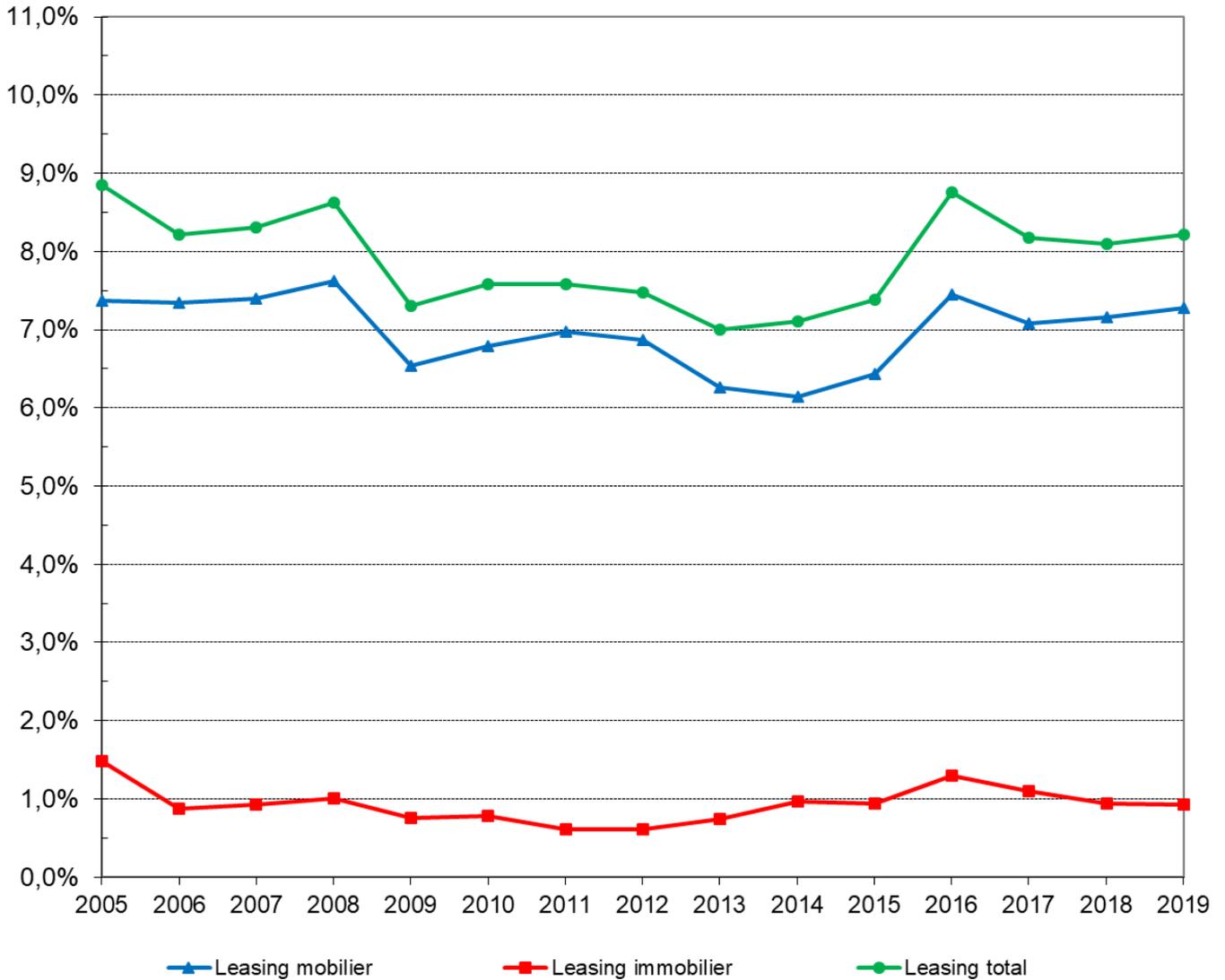
Production de leasing mobilier et leasing immobilier

(en millions d'EUR)



* Sur base de la signature du contrat.

Degré de pénétration du leasing⁽¹⁾ (membres de l'ABL)



(1) Production annuelle du leasing par rapport au formation brute de capital fixe des entreprises.

Leasing mobilier : production par type d'équipement

(montants en millions d'EUR)

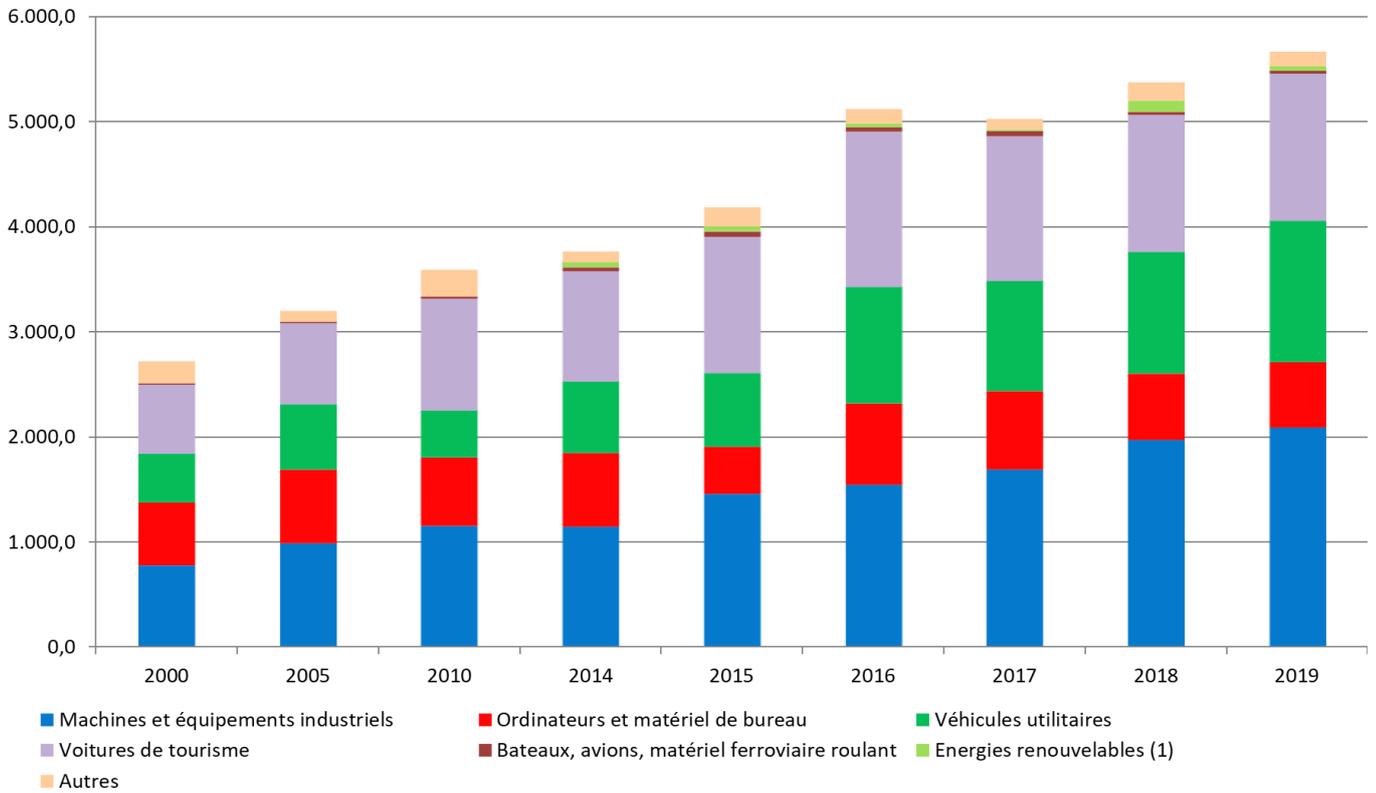
	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018
Machines et équipements industriels	780,3	994,5	1.159,3	1.464,9	1.547,0	1.694,3	1.977,5	2.091,1	5,7%
Ordinateurs et matériel de bureau	600,4	695,8	646,7	446,5	777,0	740,8	625,4	617,5	-1,3%
Véhicules utilitaires	464,9	627,1	449,6	701,9	1.099,9	1.046,9	1.153,3	1.345,6	16,7%
Voitures de tourisme	657,8	770,6	1.063,7	1.292,7	1.475,7	1.372,6	1.302,7	1.391,7	6,8%
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	14,3	16,2	24,3	48,7	41,2	50,4	27,4	33,1	20,8%
Energies renouvelables (1)				47,6	38,6	15,6	107,8	39,2	-63,7%
Autres	211,4	96,7	247,2	182,7	137,0	100,2	172,6	139,0	-19,5%
TOTAL	2.729,0	3.200,9	3.590,8	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	5.657,2	5,4%

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Machines et équipements industriels	28,6%	31,1%	32,3%	31,6%	30,2%	33,7%	36,8%	37,0%
Ordinateurs et matériel de bureau	22,0%	21,7%	18,0%	14,1%	15,2%	14,8%	11,7%	10,9%
Véhicules utilitaires	17,0%	19,6%	12,5%	16,8%	21,5%	20,9%	21,5%	23,8%
Voitures de tourisme	24,1%	24,1%	29,6%	30,9%	28,8%	27,3%	24,3%	24,6%
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	0,5%	0,5%	0,7%	1,2%	0,8%	1,0%	0,5%	0,6%
Energies renouvelables (1)				1,1%	0,8%	0,3%	2,0%	0,7%
Autres	7,7%	3,0%	6,9%	4,4%	2,7%	2,0%	3,2%	2,5%
TOTAL	100,0%							

(1) Panneaux solaires, biomasse, CHP, moulins à vent.

Production de leasing mobilier par type d'équipement

(en millions d'EUR)



(1) Panneaux solaires, biomasse, CHP, moulins à vent.

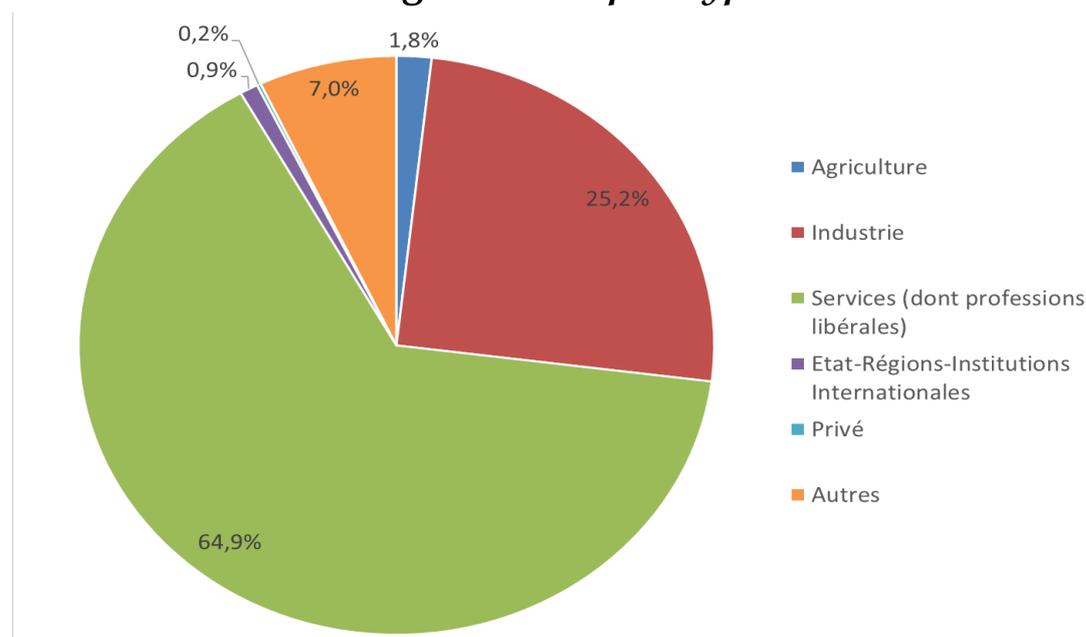
Leasing mobilier : production par type de clients

(montants en millions d'EUR)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018
Agriculture	48,7	27,8	92,8	56,4	69,7	80,2	87,8	100,7	14,7%
Industrie	882,5	913,1	1.308,3	1.238,0	1.320,3	1.361,3	1.481,5	1.426,5	-3,7%
Services (dont professions libérales)	1.159,7	1.597,2	1.595,1	2.658,1	3.378,5	3.194,9	3.414,1	3.669,0	7,5%
Etat-Régions-Institutions Internationales	85,2	142,7	206,1	93,4	149,9	183,3	135,4	52,6	-61,2%
Privé	3,6	37,8	9,2	10,6	7,2	7,6	7,9	10,9	38,5%
Autres	549,4	482,3	379,3	128,5	190,8	193,4	240,0	397,6	65,6%
TOTAL	2.729,0	3.200,9	3.590,8	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	5.657,2	5,4%

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Agriculture	1,8%	0,9%	2,6%	1,3%	1,4%	1,6%	1,6%	1,8%
Industrie	32,3%	28,5%	36,4%	29,6%	25,8%	27,1%	27,6%	25,2%
Services (dont professions libérales)	42,5%	49,9%	44,4%	63,5%	66,0%	63,6%	63,6%	64,9%
Etat-Régions-Institutions Internationales	3,1%	4,5%	5,7%	2,2%	2,9%	3,7%	2,5%	0,9%
Privé	0,1%	1,2%	0,3%	0,3%	0,1%	0,2%	0,1%	0,2%
Autres	20,1%	15,1%	10,6%	3,1%	3,7%	3,9%	4,5%	7,0%
TOTAL	100,0%							

Production de leasing mobilier par type de clients (2019)



***Leasing mobilier financier et opérationnel (production)
par type d'équipement et par type de clients***
(Nombre en unités, montants en millions d'EUR)

2019	Leasing Financier		Leasing Opérationnel		Total	
TYPE D'EQUIPEMENT	Nombre	Montant	Nombre	Montant	Nombre	Montant
Machines et équipements industriels	16.421	1.753,8	4.045	337,2	20.466	2.091,1
Ordinateurs et matériel de bureau	3.891	412,7	12.575	204,7	16.466	617,5
Véhicules utilitaires	23.099	1.005,1	7.225	340,5	30.324	1.345,6
Voitures de tourisme	26.304	685,3	18.418	706,5	44.722	1.391,7
Bateaux, avions, matériel ferroviaire roulant	14	14,9	34	18,3	48	33,1
Energies renouvelables (1)	53	36,8	4	2,4	57	39,2
Autres	1.553	130,8	104	8,2	1.657	139,0
TOTAL	71.335	4.039,4	42.405	1.617,9	113.740	5.657,2
PAR TYPE DE CLIENTS						
Agriculture	1.045	91,9	150	8,8	1.195	100,7
Industrie	15.570	1.108,8	6.026	317,6	21.596	1.426,5
Services (dont professions libérales)	45.194	2.450,7	30.317	1.218,3	75.511	3.669,0
Etat-Régions-Instit. internationales	897	42,8	247	9,8	1.144	52,6
Privé	233	6,4	143	4,5	376	10,9
Autres	8.396	338,6	5.522	58,9	13.918	397,6
TOTAL	71.335	4.039,4	42.405	1.617,9	113.740	5.657,2

(1) Panneaux solaires, biomasse, CHP, moulins à vent.

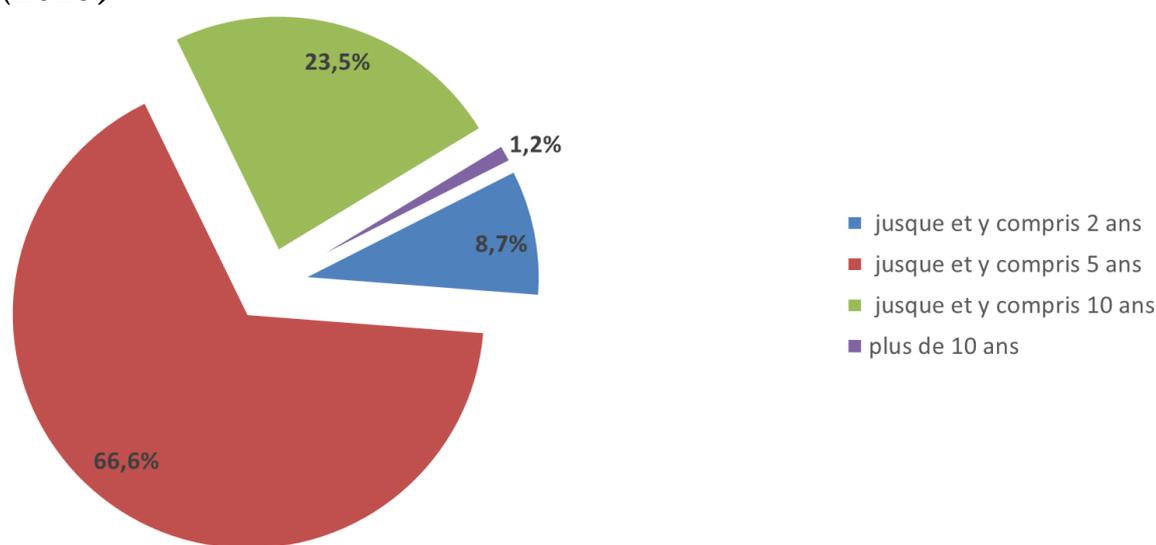
Evolution du leasing mobilier financier et opérationnel
(production, montants en millions d'EUR)

	2000	2005	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018
Leasing financier	1.767,5	1.842,8	2.607,9	2.691,0	3.255,3	3.220,4	4.039,4	4.039,4	10,5%
Leasing opérationnel	963,3	1.358,2	1.157,6	1.494,0	1.861,1	1.800,3	1.617,9	1.617,9	-5,5%
TOTAL	2.730,8	3.200,9	3.765,5	4.185,0	5.116,4	5.020,7	5.657,2	5.657,2	5,4%
Leasing financier	64,7%	57,6%	69,3%	64,3%	63,6%	64,1%	71,4%	71,4%	
Leasing opérationnel	35,3%	42,4%	30,7%	35,7%	36,4%	35,9%	28,6%	28,6%	
TOTAL	100,0%								

Production de leasing mobilier en fonction de la durée contractuelle (montants en millions d'EUR)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
jusque et y compris 2 ans	408,8	426,1	410,5	381,3	444,8	635,4	525,7	623,2	493,7
jusque et y compris 5 ans	2.740,5	2.704,1	2.445,5	2.761,5	2.997,2	3.650,1	3.624,0	3.732,2	3.767,5
jusque et y compris 10 ans	545,0	709,2	748,7	577,7	654,4	782,6	836,1	969,9	1.327,9
plus de 10 ans	388,9	248,5	78,7	44,9	88,6	48,2	34,9	41,2	68,2
TOTAL	4.083,2	4.087,9	3.683,4	3.765,5	4.184,9	5.116,4	5.020,7	5.366,6	5.657,2

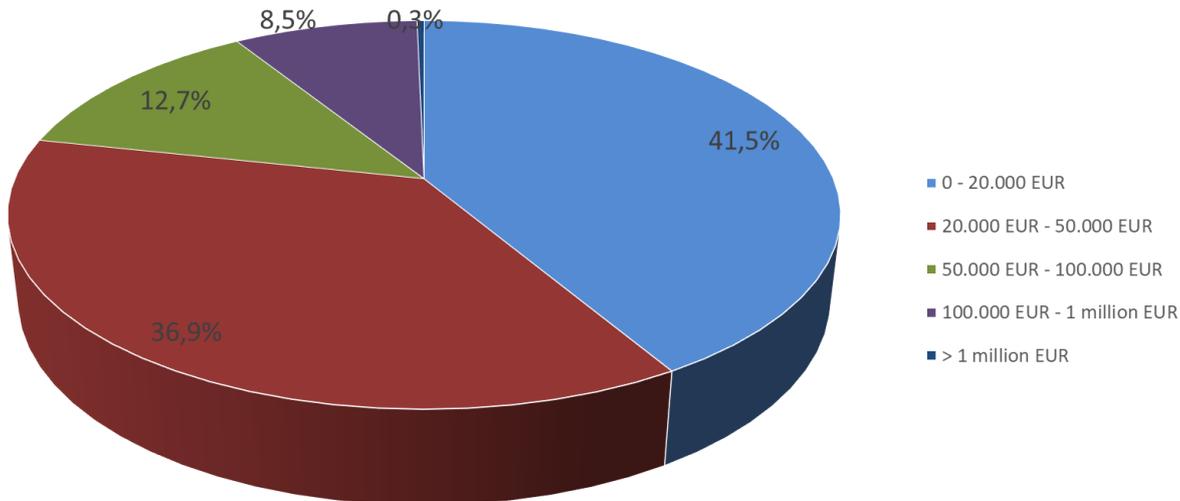
Production de leasing mobilier en fonction de la durée contractuelle (2019)



Leasing mobilier, production sur la base de l'importance du contrat (nombre de contrats, en unités)

	2015	2016	2017	2018	2019
0 - 20.000 EUR	40.123	41.958	42.034	44.135	47.218
20.000 EUR - 50.000 EUR	34.370	39.252	36.819	38.810	41.979
50.000 EUR - 100.000 EUR	10.197	12.823	12.774	13.192	14.446
100.000 EUR - 1 million EUR	5.441	6.813	7.783	8.649	9.723
> 1 million EUR	270	425	371	373	374
TOTAL	90.401	101.271	99.781	105.159	113.740

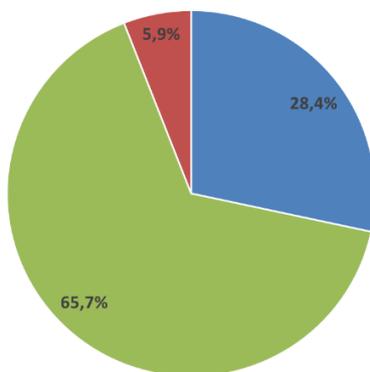
Production de leasing mobilier sur la base de l'importance du contrat (2019)



Leasing mobilier, production en fonction du canal d'apport (2019)

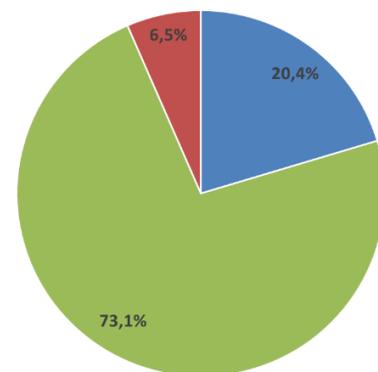
	Nombre de contrats (en unités)	Montants (en millions d'EUR)
Via les vendors	32.254	1.151,5
Via le canal bancaire	74.732	4.136,6
Par apport direct	6.754	369,1
TOTAL	113.740	5.657,2

Nombre de contrats (part du total, en %)



■ Via les vendors ■ Via le canal bancaire ■ Par apport direct

Montants (part du total, en %)



■ Via les vendors ■ Via le canal bancaire ■ Par apport direct

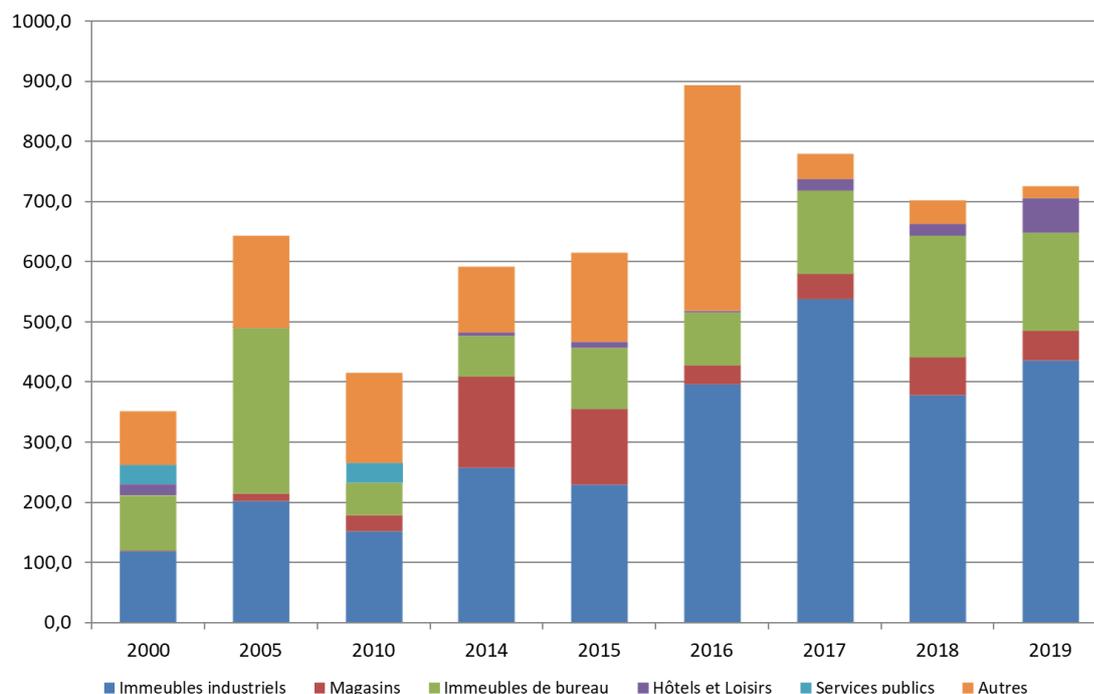
**Leasing immobilier par type d'immeubles (production)* :
répartition du leasing financier et opérationnel (2019)**
(montants en millions d'EUR)

	Financier	Opérationnel	Total
Immeubles industriels	203,4	231,8	435,3
Magasins	14,8	34,6	49,3
Immeubles de bureau	66,2	97,3	163,5
Hôtels et Loisirs	52,4	5,0	57,5
Services publics	0,0	0,0	0,0
Autres	17,8	2,0	19,7
TOTAL	354,6	370,7	725,2

Evolution du leasing immobilier par type d'immeubles (production)*
(montants en millions d'EUR)

	2000	2005	2010	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019/2018
Immeubles industriels	117,9	202,3	151,1	257,5	228,6	395,1	536,2	377,8	435,3	15,2%
Magasins	1,9	11,4	27,8	152,0	126,5	32,9	42,9	63,1	49,3	-21,9%
Immeubles de bureau	91,4	275,9	54,0	67,5	101,7	88,4	139,0	202,6	163,5	-19,3%
Hôtels et Loisirs	18,5	0,4	0,0	5,9	9,5	1,8	19,1	20,0	57,5	187,4%
Services publics	32,3	0,7	32,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Autres	90,0	153,4	149,3	108,5	149,3	375,1	42,1	38,2	19,7	-48,4%
TOTAL	351,9	644,0	414,7	591,4	615,5	893,3	779,3	701,8	725,2	3,3%

Production de leasing immobilier par type d'immeubles
(en millions d'EUR)*



* Sur base de la signature du contrat.

Leasing mobilier et immobilier : encours

(Montants en millions d'EUR; nombre en unités)

	2010		2015		2016		2017		2018		2019		2019/2018	
	Nombre	Montant	Nombre	Montant										
Leasing mobilier	270.825	7.988,7	274.686	9.179,7	301.828	9.845,4	306.113	10.188,2	332.523	11.132,4	370.485	12.333,9	11,4%	10,8%
Leasing immobilier	2.147	3.969,4	2.622	4.326,9	2.713	4.713,5	2.864	4.930,7	2.960	5.041,2	2.967	5.206,8	0,2%	3,3%
Total	272.972	11.958,1	277.308	13.506,6	304.541	14.558,8	308.977	15.118,9	335.483	16.173,6	373.452	17.540,8	11,3%	8,5%

Véhicules : évolution de l'encours

	Nombre (en unités)							Montant (en millions d'EUR)						
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Voitures de tourisme	101.607	96.540	105.587	100.600	95.568	110.645	128.927	1.821,2	1.776,6	2.005,6	2.247,0	2.023,3	2.255,7	2.517,6
Véhicules utilitaires	37.003	44.420	51.080	49.031	79.418	79.448	96.484	929,4	1.232,1	1.496,3	1.821,2	2.108,1	2.374,5	2.809,2
TOTAL	138.610	140.960	156.667	149.631	174.986	190.093	225.411	2.750,6	3.008,7	3.501,8	4.068,1	4.131,4	4.630,1	5.326,8